

From: Toomas Haas
Sent: 12 April 2023 11:22:27
To: Allan Ladvä
Cc: Eleri Laidma; Malle Viiburg
Subject: FW: Kastre metskond 163 kinnisasja kasutamisest avaliku huvi eesmärgil maade vahetuseks

Tere

Kahjuks ei saa soovitud RMK kinnistut Kastre metskond 163 (katastritunnus 94901:008:0203) kavandada vahetusmaaks, kuna ala hõlmab AS Tallinna Lennujaama Tartu lennuraja ohutustsooni. Oleme lennujaamaga hetkel läbirääkimistes, et kokku leppida lähiala maakasutus lennuliiklusele seatud ohutusnõuetest lähtuvalt. Lisan kaardipildi.

Saame pakkuda vahetusmaad RMK -sisese kooskõlastuse läbinud ja praeguseks veel müüki panemata maade hulgast.

Lugupidamisega

Toomas Haas
RMK Tartumaa metsaülem

5155090

From: Allan Ladvä <Allan.Ladvä@transpordiamet.ee>
Sent: Tuesday, April 4, 2023 9:15 AM
To: Tartumaa <tartumaa@rmk.ee>
Subject: Kastre metskond 163 kinnisasja kasutamisest avaliku huvi eesmärgil maade vahetuseks

Tere,

Transpordiamet kavandab riigitee 2 (E263) Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa km 170,5-178,7 asuva Kardla-Tartu lõigu eelprojekti alusel maa omandamist alljärgneva kinnisasja näol (tervikuna):

- Tamme-Sahkari - kinnistu registriosa nr 1602004, katastritunnusega 83101:003:0550, pindalaga 3,13 ha, asukoht Tartu maakond, Tartu linn, Rahinge küla.
- Kinnisasja omanik on avaldanud soovi võõrandada katastriüksus maade vahetamise menetlusega ning esitanud omapoolse ettepanekuna kasutada vahetusmaana Eesti Vabariigile kuuluvat Keskkonnaministeeriumi valitsemisalas volitatud asutuse Riigimetsa Majandamise Keskuse haldusalas paiknevat kinnisasja:
- Kastre metskond 163, Laane küla, Kambja vald, Tartu maakond, katastritunnus 94901:008:0203, registriosa nr 12363750, RKVR kood KV46551, pindala 92600 m².

Sobivusel on Transpordiamet valmis tellima ja finantseerima maakorraldustööd ning moodustatud katastriüksuse hariliku väärtuse hindamise, vastavalt KAHOS § 24 lg 4.

Palun Teie arvamust, kas nimetatud maaüksus sobib maade vahetuse menetlusse taotlemiseks !

Lugupidamisega,

[Allan Ladvä](#)

